

अहवाल दिनांक : 21/01/2022



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७९ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- पाटनोली (553455)

तालुका :- पनवेल

जिल्हा :- रायगड

गट क्रमांक व उपविभाग : 6

भू-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -1		शेताचे स्थानिक नाव :					कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी	[54]	[सम्भव-महमद-सह [अश्वल-हमिद-कली -----सामाईक क्षेत्र-----	289.97.00	463.94	53.70.00	(616)	कुळाचे नाव व खंड
अ) लागवड योग्य क्षेत्र			0.00.00	0			
बिरायत 289.97.00							
बागायत -							
एकूण ला.चौ. क्षेत्र 289.97.00	227	महाराष्ट्र शासन राखीव वने	289.97.00	463.94	53.70.00	(616)	इतर अधिकार
ब) पोट-खराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य)							इतर
वर्ग (अ) 53.70.00							[चरम](616)
वर्ग (ब) -							[बनसंपादन कायदा समूह-मही-](616)
एकूण पो.ख. 53.70.00							[जमिन-अतिरिक्त-म्हणून-](616)
एकूण क्षेत्र (अ+ब) 343.67.00							[जमीन-कारणमत-भरती-](616)
आकारणी 463.94							[कालम-22-अ-खाली-नोकरी-प्रस्तवित-](616)
सुडी किंवा विशेष							[कालम-22-अ-खाली-नोकरी-प्रस्तवित-](616)
आकारणी							प्रलंबित फेरफार : नाही.
							शेवटचा फेरफार क्रमांक : 616 व दिनांक : 01/10/2020
							सीमा आणि भूमापन चिन्हे :

इतर फेरफार क्र. (18) (135) (165) (291) (306) (355) (380) (393)

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७९ यातील नियम २९]

गाव :- पाटनोली (553455)

तालुका :- पनवेल

जिल्हा :- रायगड

गट क्रमांक व उपविभाग : 6

वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील									लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	जल सिंचनाचे साधन	शेरा	
			मिश्र पिकाखालील क्षेत्र						निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र						
			घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र			पिकाचे नाव			जल सिंचित						अजल सिंचित
(१)	(२)	(३)	*४	*५	*६	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)	(१६)
						हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		
2018-19	संपूर्ण वर्ष											पड	0.0000		

टीप : *४ - मिश्रणाचा संकेत क्रमांक, *५ - जल सिंचित, *६ - अजल सिंचित

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."

दिनांक :- 21/01/2022

सांकेतिक क्रमांक :- 27240002028348000012022181

(नाव :- सुभाष तान्जि पवार)
तालुका/शेरा :- पनवेल/रायगड

अहवाल दिनांक : 21/01/2022



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- पाटनोली (553455)

तालुका :- पनवेल

जिल्हा :- रायगड

गट क्रमांक व उपविभाग : 23

भू-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -1

शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी	54	सय्यद महंमद शहा अब्दुल हामिद काद्री -----सामाईक क्षेत्र-----	1.20.00	2.37		(165) (165)	कुळाचे नाव व खंड इतर अधिकार इतर फेरफार क्र.४७३ चा निर्णय होणेवर प्रलंबित (473) इतर केंद्र शासनाच्या पूर्व परवानगी शिवाय वनेतर कामास बंदी बने (616) [जमीन अतिरिक्त म्हणून] (616) [जमीन कल्पेत आस्ती अन्वये] (616) प्रलंबित फेरफार : नाही. शेवटचा फेरफार क्रमांक : 616 व दिनांक : 01/10/2020
अ) लागवड योग्य क्षेत्र जिरायत 1.20.00 बागायत - एकूण ला.यो. क्षेत्र 1.20.00							
ब) पोट-खराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य)							
वर्ग (अ) - वर्ग (ब) - एकूण पो.ख. 0.00.00							
एकूण क्षेत्र (अ+ब) 1.20.00							
आकारणी 2.37							
जुडी किंवा विशेष आकारणी							
जुने फेरफार क्र. (18)(135)(165)(291)(473)							सीमा आणि भुमापन चिन्हे :

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- पाटनोली (553455)

तालुका :- पनवेल

जिल्हा :- रायगड

गट क्रमांक व उपविभाग : 23

वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील						लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	जल सिंचनाचे साधन	शेरा				
			मिश्र पिकाखालील क्षेत्र			निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र									
			घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र			पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित				स्वरूप	क्षेत्र		
पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित													
(१)	(२)	(३)	*४	*५	*६	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)	(१६)
						हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी			हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी		
2018-19	संपूर्ण वर्ष											पड	1.2000		

टीप : *४ - मिश्रणाचा संकेत क्रमांक, *५ - जल सिंचित, *६ - अजल सिंचित

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून ₹५/- रुपये मिळाले."

दिनांक :- 21/01/2022

सांकेतिक क्रमांक :- 2724000202834800012022182

सहाय्यक सहाय्यक (प्र)
तालुकी सातवाडी प्रशासक :- पनवेल, जि :- रायगड

अहवाल दिनांक : 21/01/2022



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- पाटनोली (553455)

तालुका :- पनवेल

जिल्हा :- रायगड

गट क्रमांक व उपविभाग : 34

भू-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -1

शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी	154	[सम्पन्न महसूल सहाय [अभिलेख अभिलेख कारणी -----सामाईक क्षेत्र-----	22.22.00	43.87	4-16-00	(616)	कुळाचे नाव व खंड
अ) लागवड योग्य क्षेत्र			0.00.00	0			-----
जिरावत 22.22.00							इतर अधिकार
बागायत	227	महाराष्ट्र शासन राखीव वने	22.22.00	43.87	4.16.00	(616)	इतर
एकुण ला.यो. क्षेत्र 22.22.00							यात पाटनोली गावकऱ्यांची (18)
ब) पोट-खराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य)							स्मशानभुमी आहे (18)
वर्ग (अ) 4.16.00							इतर
वर्ग (ब)							खरेदी घेणार - (266)
एकुण पो.ख. 4.16.00							पादुरंग पदमन गोरी (266)
एकुण क्षेत्र (अ+ब) 26.38.00							सुनिल पुंडलिक गोरी (266)
आकारणी 43.87							नरेश पुंडलिक गोरी (266)
जुडी किंवा विशेष							34/0 पे 24 ऐकर आ. 36.25 (266)
आकारणी							इतर
							जनाबाई केशव पाटील (267)
							34/0 पे 6 ऐकर 4.80 (267)
							[नसु-](616)
							[जमिन अतिरिक्त-कनुन-](616)
							[बन-संपन्न-कायदा-](616)
							[जमीन-करपत्र-असले-](616)
							[समु-मही-](616)
							प्रलंबित फेरफार : नाही.
							शेवटचा फेरफार क्रमांक : 616 व दिनांक : 01/10/2020
							सीमा आणि भूमापन चिन्हे :

जुने फेरफार क्र. (18)(135)(165)(291)(306)(380)(393)

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- पाटनोली (553455)

तालुका :- पनवेल

जिल्हा :- रायगड

गट क्रमांक व उपविभाग : 34

वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील									लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	जल सिंचनाचे साधन	शेरा	
			मिश्र पिकाखालील क्षेत्र						निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र						
			घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र			पिकाचे नाव			जल सिंचित						अजल सिंचित
			*४	*५	*६	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)	(१६)
						हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी		
2018-19	संपूर्ण वर्ष											पड	0.0000		

टोप : *४ - मिश्रणाचा संकेत क्रमांक, *५ - जल सिंचित, *६ - अजल सिंचित

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून ₹५/- रुपये मिळाले."

दिनांक :- 21/01/2022

सांकेतिक क्रमांक :- 27240002028348000012022183

रायगड जिल्हा (म)

महाराष्ट्र शासन (म)

जमीन मालकी विभाग (म)

पनवेल तालुका, जि. रायगड

1/21/2022

गाव नमुना ६
फेरफार नोंदवही (फेरफार पत्रक)
[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम १०]

गाव :- पाटनोली

तालुका :- पनवेल

जिल्हा :- रायगड

नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरूप	परिणाम झालेले गट क्रमांक	अधिकाऱ्याचे नाव , आद्याक्षरी व शेरा
616	<p>फेरफाराचा प्रकार : अनौदणीकृत नोंदीचा प्रकार : आदेश व दस्तावेज फेरफाराचा दिनांक : 10/09/2020 माहिती मिळालेला दिनांक :- 01/09/2020 अधिकारी : मा.उपविभागीय अधिकारी सो.पनवेल आदेश क्रमांक : उविअ/टिनन्सी/कात-1/पुनरिक्षण/वहाळ-पाटणोली/2019 आदेश दिनांक : 25/06/2020 बाजूस दाखल केलेल्या मौजे-पाटणोली,ता.-पनवेल येथिल सव्हे नंबर 6/0,34/0,23/0 या जमिन मिळकतीबाबत मा.उपविभागीय अधिकारी पनवेल यांचे न्यायालयात कलम 22अ चौकशी पुनरीक्षण हक्कनोंद अपिल क्र.79/2012 दाखल करण्यात आले होते.सदर दावा अपिलाचा खलील प्रमाणे निर्णय देण्यात आला आहे.</p> <p>1)मौजे-पाटणोली,ता.-पनवेल येथिल दावा मिळकती संदर्भात पुनरिक्षणाची कार्यवाही पुर्ण करण्यात येत आहे.</p> <p>2)यापूर्वी सिलिंग व कलम 22अ चौकशी बाबतचे आदेश रद्द करण्यात येत आहे.</p> <p>3)मौजे-पाटणोली येथिल सव्हे नंबर 6/0,34/0,23/0 या मिळकतीच्या 7/12 चे भोगवटादार सदरी कादरी यांच्या नावा ऐवजी "महाराष्ट्र शासन राखीव वने" अशी नोंद घेण्यात यावी,तसेच इतर हक्कांतील वन विभागाकडील शेर कमी करावेत.</p> <p>या पुढे तथापी सव्हे नंबर 23/0 या क्षेत्रास भारतीय वन अधिनियम 1927 च्या तरतुदी लागू नसल्याने पुनःस्थापीत करण्याचा प्रश्न उदभवत नाही.सबब सदर 7/12 सदरी फक्त खातेदारांच्या नावाची नोंद ठेवायची आहे.असे आदेश असल्याने सव्हे नंबर 23/0 या जमिनीस खातेदारांचे नाव कायम ठेवण्यांत येत आहे.</p> <p>4)पुनःस्थापित क्षेत्रासंबंधित चौकशी ही सन 1980 नंतर असल्याने सदरचा प्रस्ताव केंद्र शासनाकडे पाठविण्यासाठी विहित नमुन्यात तयार करावा.</p> <p>5)केंद्र शासनाची व निर्वणीकरण संबंधीची मान्यता प्राप्त झाल्यानंतर सदर पुनःस्थापित क्षेत्रा विषयीचे अंतीम आदेश पारीत केले जातील.</p> <p>6)सर्व संपादित क्षेत्राच्या इतर हक्कांत वने ही नोंद घ्यावी.</p> <p>वरिल प्रमाणे निर्णय झाल्यामुळे सव्हे नंबर 6/0 व 34/0 कब्जेदार सदरी कब्जेदार सदरी "महाराष्ट्र शासन राखीव वन"अशी नोंद करून कब्जेदार सदरी असलेले सय्यद महमंद शहा व अब्दुल हमिद काद्री यांची नावे कमी केली.तसेच इतर हक्कांतील वनसंपादन कायदा लागू नाही व कलम 22अ खालील चौकशीवर प्रलंबित असा असलेला शेरा कमी केला.</p> <p>वरिल नोंद मा.उपविभागीय अधिकारी सो.पनवेल यांकडील आदेश क्र./उविअ/टिनन्सी/कात-1/पुनरिक्षण/वहाळ-पाटणोली/2019 दिनांक 25/06/2020 रोजीच्या आदेशान्वये नोंद केली.</p> <p>हितसंबंधितांना नोटीस बजावल्याचा दि. 01/10/2020 फेरफार नोंद निर्गतीचा दि. 01/10/2020</p> <p style="text-align: right;">(सुभाष तानाजी पवार) तलाठी पाटनोली साझा मोसारे ता. पनवेल जि. रायगड</p>	23, 34, 6 एकूण :- 3	<p>नोंद अपूर्ण आहे. २८/०९/२०२० मा.उपविभागीय अधिकारी सो.पनवेल यांकडील आदेश क्र./उविअ/टिनन्सी/कात-1/पुनरिक्षण/वहाळ-पाटणोली/2019 दिनांक 25/06/2020 रोजीच्या आदेशाची प्रत पाहिली आहे. हितसंबंधींना नोटीस बजावली आहे. नोंद प्रमाणित</p> <p>(गणेश मारुती तेलंगे) मंडळ अधिकारी:- ओवळे ता.: पनवेल जि.: रायगड दि.: 01/10/2020</p>

वर्ष:2021-22

गाव नमुना आठ-अ
धारण जमिनीची नोंदवही (कृषिक)
(आसामीवार खतावणी -- जमाबंदी पत्रक)

1/21/2022

गाव: पाटनोली

तालुका: पनवेल

जिल्हा: रायगड

गाव नमुना	भूमापन	क्षेत्र			वसुलीसाठी		एकूण		
सहा	क्रमांक व	लागवडी योग्य क्षेत्र	पोटखराब क्षेत्र	एकूण क्षेत्र	आकारणी किंवा जुडी	दुमाला जमिनीवरील नुकसान.	स्थानिक उपकर		
मधील	उपविभाग	(हे.आर.चौ.मी)	(हे.आर.चौ.मी)	(हे.आर.चौ.मी)	(४)	(५)	जि.प.	प्रा. प.	
नोंद	क्रमांक	(३अ)	(३ब)	(३क)	(४)	(५)	(६अ)	(६ब)	(७)
खाते क्रमांक 227	महाराष्ट्र शासन राखीव वने .								
महाराष्ट्र शासनाचे विभाग	34	22.22.00	4.16.00	26.38.00	43.87	0	307.09	43.87	394.83
	6	289.97.00	53.70.00	343.67.00	463.94	0	3247.58	463.94	4175.46
	एकूण	312.19.00	57.86.00	370.05.00	507.81	0	3554.67	507.81	4570.29

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून ₹५/- रुपये मिळाले."

दिनांक :- 21/01/2022

सांकेतिक क्रमांक :- 27240002028348000012022285

सहायक जमिनी अधिकारी (कृषिक)
तालुका: पनवेल, जिल्हा: रायगड

वर्ष: 2021-22

गाव नमुना आठ-अ
धारण जमिनीची नोंदवही (कृषिक)
(आसामीवार खतावणी -- जमाबंदी पत्रक)

1/21/2022

गाव: पाटनोली

तालुका: पनवेल

जिल्हा: रायगड

गाव नमुना सहा मधील नोंद	भूमापन क्रमांक व उपविभाग क्रमांक	क्षेत्र			आकारणी किंवा जुडी	दुमाला जमिनीवरील नुकसान.	स्थानिक उपकर		एकूण
		लागवडी योग्य क्षेत्र	पोटखराब क्षेत्र	एकूण क्षेत्र			जि.प.	ग्रा. प.	
(१)	(२)	(हे.आर.चौ.मी) (३अ)	(हे.आर.चौ.मी) (३ब)	(हे.आर.चौ.मी) (३क)	(४)	(५)	(६अ)	(६ब)	(७)
खाते क्रमांक 54		अब्दुल हमिद कात्री, सय्यद महमंद शहा .							
सामाईक खाते	23	1.20.00	0.0000	1.20.00	2.37	0	16.59	2.37	21.33
	एकूण	1.20.00	0.0000	1.20.00	2.37	0	16.59	2.37	21.33

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."

दिनांक :- 21/01/2022

सांकेतिक क्रमांक :- 27240002028348000012022286

गाव :- सिमाण तालुका (पनवेल)
तलाठी साझा :- पनवेल जि. रायगड
1/21/2022